**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу об исключении земельных участков из границ населённого пункта и об изменении вида разрешенного использования земельных участков**

13 марта 2017 года п. Эгвекинот

Председатель: Колесник Татьяна Владимировна - заместитель Главы Администрации городского округа Эгвекинот по делам коренных малочисленных народов Чукотки, вопросам межнациональных отношений и связям с общественностью;

Секретарь: Попунова Виктория Филипповна – документовед отдела делопроизводства Администрации городского округа Эгвекинот.

Присутствовали: 10 человек.

Повестка: об исключении земельных участков с кадастровыми номерами 87:06:000000:5, 87:06:000000:6 из границ населенного пункта и из категории земель «Земли населенных пунктов» и переводе в категорию земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением для них вида разрешенного использования: «Энергетика».

Колесник Т.В.: Публичные слушания назначены Постановлением Администрации городского округа Эгвекинот от 17 февраля 2017 года № 37-па «О назначении публичных слушаний по вопросу об исключении земельных участков из границ населённого пункта и об изменении вида разрешенного использования земельных участков», которое обнародовано в следующих местах:

- Администрация городского округа Эгвекинот;

- административные здания уполномоченных Главы Администрации городского округа в поселке: Мыс Шмидта; селах: Амгуэма, Ванкарем, Конергино, Рыркайпий, Уэлькаль, Нутэпэльмен;

- муниципальное автономное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система городского округа Эгвекинот», а также на официальном сайте Администрации городского округа Эгвекинот.

Кроме того, о дате, времени и месте проведения публичных слушаний, письмом от 21 февраля 2017 г. № 22-408, было извещено заинтересованное лицо - Акционерное общество «Чукотэнерго» публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Магаданэнерго».

Предлагается начать публичные слушания.

Слушали: Пащенко С.В. – начальника отдела по управлению имуществом Управления финансов, экономики и имущественных отношений городского округа Эгвекинот:

В Администрацию городского округа Эгвекинот поступило обращение Акционерного общества «Чукотэнерго» публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Магаданэнерго», которое содержало заявление об исключении земельных участков из границ населенного пункта и об установлении вида разрешенного использования земельных участков; к заявлению были приложены:

1. Копия кадастрового паспорта земельного участка (кадастровый номер 87:06:000000:5) – на 2 л.
2. Копия кадастрового паспорта земельного участка (кадастровый номер 87:06:000000:6) – на 2 л.
3. Копия договора аренды № 21 от 28.04.2011 г. – на 3 л.
4. Копия договора аренды № 85 от 08.08.2012 г. – на 5 л.

Представленные на рассмотрение пакеты документов соответствуют требованиям пункта 4 статьи 4.1 Федерального закона от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 1 статьи 4.1 Федерального закона № 191-ФЗ, до утверждения генеральных планов городских округов, генеральных планов поселений, но не позднее 1 января 2010 года включение земельных участков в границы населенны пунктов или исключение земельных участков из границ населенных пунктов осуществляется исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном указанной статьей. Решение о включении земельных участков в границы населенных пунктов или исключение земельных участков из границ населенных пунктов принимается одновременно с решением об изменении видов разрешенного использования включаемых в границы населенных пунктов земельных участков либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов.

Порядок рассмотрения вопроса об исключении земель из границ населенных пунктов прописан статьей 4.1 Федерального закона № 191-ФЗ:
- обращение заинтересованного лица в органы местного самоуправления;
- подготовка органом местного самоуправления и направление в орган государственной власти субъекта Российской Федерации заключения о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта либо исключения земельного участка из границ населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка;
- проведение органом местного самоуправления публичных слушаний;
- подготовка заключения о результатах публичных слушаниях;
- орган местного самоуправления направляет в исполнительный орган государственной власти субъекта РФ поступившие заявления об исключении земельных участков из границ населенных пунктов, прилагаемые к нему документы, заключение органа местного самоуправления о возможности и целесообразности исключения земельного участка из границ населенного пункта, а также о возможности установления видов разрешенного использования земельных участков;

- исполнительный орган государственной власти субъекта РФ принимает решение об исключении земельных участков из границ населенного пункта и об установлении вида разрешенного использования земельного участка либо отказывает в принятии решения.

 Согласно Постановлению Администрации городского округа Эгвекинот от 17 февраля 2017 года № 37-па «О назначении публичных слушаний по вопросу об исключении земельных участков из границ населённого пункта и об изменении вида разрешенного использования земельных участков» граждане и заинтересованные лица могли направить свои предложения и рекомендации до 12 марта 2017 года, определено ответственное подразделение за сбор и прием этих предложений и рекомендаций – Управление финансов, экономики и имущественных отношений городского округа Эгвекинот.

Обсуждаются на публичных слушаниях земельные участки используются для утилизации золошлаковых отходов 5 класса опасности (далее – ЗШО), образующихся в результате производственной деятельности Эгвекинотской ГРЭС – филиала АО «Чукотэнерго».

В связи с изменением природоохранного законодательства, окончанием в 2015 году срока действия Проекта нормативов образования отходов и лимитов их размещения и отсутствием на данный момент на территории Чукотского АО объектов размещения отходов, внесенных в Государственный реестр объектов размещения отходов (далее - ГРОРО), у ЭГРЭС возникли сверхлимитные платежи (далее - СЛП) за размещение отходов.

ЗШО ЭГРЭС не могут быть внесены в ГРОРО, т.к. в соответствии с п. 5 ст.12 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89 «Об отходах производства и потребления» (далее ФЗ № 89), захоронение отходов в границах населенных пунктов запрещено.

Нарушение запрета размещения отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов, в соответствие с п. 7 ст. 12 ФЗ № 89, влечет за собой применение мер административного воздействия со стороны контролирующих природоохранных органов.

 Таким образом, в целях соблюдения законодательства Российской Федерации об охране окружающей среды, необходимо вывести вышеупомянутые земельные участки из состава земель населенных пунктов и перевести их в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением для них вида разрешенного использования: «Энергетика».

Колесник Т.В.: Имеются ли у участников публичных слушаний какие-либо вопросы, замечания, предложения и поступали ли предложения в ходе подготовки к публичным слушаниям?

 Пащенко С.В.: Замечаний и предложений, а также рекомендаций в Управление финансов, экономики и имущественных отношений городского округа Эгвекинот не поступало.

**РЕШИЛИ:** Исключить земельные участки с кадастровыми номерами 87:06:000000:5, 87:06:000000:6 из границ населенного пункта и из категории земель «Земли населенных пунктов» и перевести в категорию земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением для них вида разрешенного использования: «Энергетика» (код 6.7 по классификатору видов разрешенного использования), местоположением: Чукотский АО, пгт. Эгвекинот.

С учетом результатов публичных слушаний обеспечить направление пакета документов с протоколом публичных слушаний и заключением о проведении публичных слушаний в Правительство Чукотского автономного округа в 10-дневный срок.

Колесник Т.В.: Публичные слушания объявляю закрытыми.

Голосовали:
«За»–10 человек;
«Против» – нет;
«Воздержавшиеся» – нет.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Колесник Т.В.
Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Попунова В.Ф.